I. INFORMACIÓN GENERAL DEL ACTA:

NUMERO DE ACTA: *63*

ÁREA:	*DIRECCIÓN TÉCNICA DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES*		**PROCESO:**	*22001464 H3 de 2022 y 22001449 H4 de 2022*	
TEMA DE LA REUNIÓN:	Comité de seguimiento semanal - CIAA				
LUGAR:	*Oficina de Interventoría Consorcio RA5 – Virtual Teams.*				
FECHA:	*14/06/2024*	**HORA INICIO:**	*08:42 AM*	**HORA FINAL:**	*10:23 AM*

II. OBJETIVO DE LA REUNIÓN:

Adelantar comité de seguimiento en virtud del contrato suscrito entre el CONSORCIO RA5 y la AERONÁUTICA CIVIL, para el contrato 22001449 H4 de 2022 - REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)

III. AGENDA:

Orden del Día:

1. Verificación de quórum.
2. Lectura y aprobación del acta anterior.
3. Seguimiento de los compromisos acta anterior.
4. Temas a tratar.
5. Planes de acción (Generación de compromisos).

IV. TEMAS TRATADOS EN LA REUNIÓN:

1. Verificación de quórum

Se inicia el comité con la verificación de quórum – Contratista de Obra, Interventoría y Entidad, determinando que todas las partes convocadas se encuentran presentes, la supervisión asiste de forma Virtual por el aplicativo Teams.

2. Lectura y aprobación del acta anterior

Se desarrolló el Acta de comité de seguimiento No 62 el día 31 de mayo de 2024, esta acta fue remitida vía email a cada una de las partes, se espera sea revisada con observaciones que haya a lugar

El acta No 59 se encuentra firmada por todas las partes y las actas 60 y 61 fueron trasladadas al contratista de obra en PDF ya revisada por las partes, para iniciar el ciclo de firmas.

3. Seguimiento de los compromisos acta anterior

A continuación, se listan los compromisos del acta anterior:

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Oficio observaciones Programación De Obra Desglosada (Fase I)	Interventoría Consorcio RA5	07/06/2024
2	Informe Mensual No 14 CCI	Contratista de Obra Consorcio CI	11/06/2024
3	Cronograma de Contingencia Diseño Estructural	Contratista de Obra Consorcio CI	11/06/2024
4	Informe general de las Modificaciones a los Estudios y Diseños.	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	14/06/2024
5	Seguimiento - Revisión y presentación de los pendientes y/o observaciones de forma a los diseños apropiados.	Contratista de Obra Consorcio CI	24/05/2024
6	Remisión concepto de estado elementos desmontados y trasladados a la Entidad.	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5 Aerocivil	12/06/2024
7	Respuesta estado de apropiación informe de incumplimiento.	Interventoría Consorcio RA5	07/06/2024
8	Estado de cuenta ESP – Aseo -Energía – EAAB	Aerocivil	14/06/2024
9	Remisión Formatos de reembolso anticipo Firmado	Interventoría Consorcio RA5	07/06/2024
10	Actualización de pólizas contrato de Obra.	Contratista de Obra Consorcio CI	14/06/2024
11	Implementación nueva señalización PMT COI	Contratista de Obra Consorcio CI	14/06/2024
12	Consulta ante DADEP / SDP	Contratista de Obra Consorcio CI	14/06/2024

3.1. Oficio observaciones Programación de Obra desglosada (Fase I) – La interventoría remitió las observaciones el día 07 de junio de 2024 al contratista de obra, el contratista remitió subsanación de la programación el día 11 de junio de 2024 a la cual se realizaron observaciones que persistían y el día 13 de junio de 2024 el contratista de obra remitió nuevamente la programación, una vez se revise y se apruebe por la interventoría se dará traslado a la entidad, con el concepto de aprobación. El compromiso se da por cumplido.

3.2. Informe Mensual No 14 CCI – El contratista remitió el informe, se adelanta la revisión por parte de la interventoría, una vez se tenga el concepto se dará traslado al contratista o a la supervisión según corresponda.

3.3. Cronograma de Contingencia Diseño Estructural – No se ha recibido plan de contingencia para la complementación del diseño estructural, el contratista manifiesta que en el transcurso del día recibe cronograma de entregas planteado por parte del especialista de obra, se hará revisión por parte de la dirección de obra y se dará traslado a la interventoría.

3.4. Informe general de las Modificaciones a los Estudios y Diseños. Como se ha manifestado por interventoría, se necesita conocer la totalidad de las modificaciones a los estudios y diseños para conformar el documento, se espera la complementación del aspecto estructural.

3.5. Seguimiento - Revisión y presentación de los pendientes y/o observaciones de forma a los diseños apropiados – se dio traslado por parte de interventoría en cuando al concepto de revisión del

aspecto eléctrico el cual ya tiene concepto de aprobado. En el urbanismo se tienen observaciones en cuanto al confinamiento de los elementos e indicar las pendientes de las rampas, por lo que se debe hacer la validación de las observaciones emitidas por la interventoría. Del aspecto bioclimático el contratista manifiesta haber radicado la respuesta a las 2 observaciones mediante el radicado ENT-24-008994 del 04/06/2024. El Consorcio CI indica que la observación que estaba pendiente de respuesta (solo 1 observación pendiente después del 24 de mayo) y que hacía referencia a los aleros de las lucarnas, se atendió desde el pasado 02 de junio de 2024 mediante el comunicado CIAA-OF-CCI-0319 con radicado ENT-24-008994.

El contratista indica que el componente urbanismo que se generaron nuevas observaciones a las ya atendidas por este y que es preciso aclarar que estas nuevas observaciones no hacen parte de lo que se tendría que entregar al 24 de mayo de 2024, y que seguramente se generaron nuevos detalles o precisiones al diseño y por ende harán parte de los planos récord del proyecto.

El Consorcio CI manifiesta que la solicitud de incluir las Norma de las pendientes en los planos es nueva, así como la solicitud de enviar los planos en formato DWG para la validación de las áreas de confinamiento. De igual forma manifiesta que las observaciones serán atendidas, pero con la claridad que estas solicitudes son nuevas.

Ante esta precisión la interventoría manifiesta que no comparte esta postura, toda vez que se tiene pleno conocimiento de la observaciones que se realizaron inicialmente al aspecto de urbanismo, observaciones de elementos de confinamiento, de complementación de detalles y por lo tanto la interventoría considera que no son observaciones nuevas que son observaciones que se encontraban a nivel general y que se manejan ahora a nivel particular a donde falta información; por lo cual se espera que el contratista atienda las observaciones y de ser necesario se justificara mediante los comunicados donde se realizaron las observaciones iniciales y que no son nuevas.

La supervisión propone que se realice una reunión entre pares de los especialistas para identificar si hay observaciones de urbanismo pendientes por atender de la etapa de preconstrucción, o si hay nuevas. En este último caso, sería un nuevo compromiso para atender según acuerdo entre Interventoría y contratista de obra.

3.6. Remisión concepto de estado elementos desmontados y trasladados a la Entidad – Se dio traslado el día martes 11 de junio de 2024 al contratista de obra, del oficio sobre el estado de los elementos de Almacén, para dar oficio de respuesta con el registro fotográfico y demás información que se presentó al Ing. Iván Orlando Ahumada. El Consorcio CI informa que dará la respectiva respuesta ya que recibió la formalidad de la solicitud.

3.7. Respuesta estado de apropiación informe de incumplimiento. – No se ha dado traslado a la supervisión, el asesor jurídico solicito complementaciones a la dirección de interventoría, se atenderán y se espera el concepto por parte del área jurídica para dar traslado a la Entidad.

3.8. Estado de cuenta ESP – Aseo -Energía – EAAB - La supervisión adelanta la reunión con el personal a cargo de realizar los pagos de los servicios ESP para concertar el estado de los pagos realizados y de ser necesario realizar el respectivo cruce de cuentas con el contratista de obra.

3.9. Remisión Formatos de reembolso anticipo Firmado - La Interventoría remitió el día 07 de junio de 2024 los formatos de reembolso firmados por la Representante legal de la interventoría del No 1 al 5. El compromiso se da por cumplido.

3.10. Actualización de pólizas contrato de Obra. - se recibieron las pólizas actualizadas conforme el modificatorio No 03 del contrato de obra, se adelanta revisión por parte de la interventoría y se dará concepto y posteriormente se realice la aprobación de estas en el SECOP II.

3.11. – Se adelantó la señalización del PMT (Plan de Manejo de tránsito) aprobado, se hace observación por la interventoría de que se recibió un correo aclaratorio por parte de la SDM (Secretaría Distrital de Movilidad) en el cual informa que si bien en el COI (Comité de Obras de Infraestructura) está aprobado el cierre total de los andenes, se requiere que en los horarios de mayor flujo se cuente con un paletero para apoyar el cruce de acera o anden. Se adelanta la implementación de la señalización del descargue de material y/o maquinaria, se recomienda

revisar la indumentaria de los paleteros y personal que haga parte del PMT en estos casos. El Consorcio CI informa que realizó implementación de una parte del PMT, que se recibieron del proveedor unas señales que no correspondían a lo establecido en el PMT y que por esta razón solicito cambio de la señalización y está a la espera de recibirla para su instalación en sitio.

3.12. Consulta ante DADEP (Departamento de la Defensoría del Espacio Público) / SDP (Secretaría Distrital de Planeación). El contratista de obra adelantará la consulta a las instituciones, y poder conocer el concepto de esta en cuanto al estado del espacio público a intervenir.

4. Temas para tratar

4.1. Ejecución – Una vez se suscribió el modificatorio No 03 del 07 de junio de 2024, se tiene una nueva línea base 2 a partir del informe semanal 65 de la cual se informará con estas nuevas cifras de ejecución

4.2. Estado del Proyecto – De acuerdo con el cierre de la programación con la nueva línea base, se dará cierre de cifras en el informe de la semana 65, definiendo las semanas totales del proyecto al cierre del 14 de julio de 2025 y no tener diferencia de los avances de ejecución.

4.3. Acta No 03 – La interventoría identificó que, a raíz del nuevo presupuesto debido a la inclusión de ítems adicionales y al hito del modificatorio No 03, se evidenció que hay ítems que se pasan de la cantidad, lo cual hace que se presente un balance de mayores y menores cantidades que acompañara el Acta de corte parcial No 03.

Cuando se presente una actividad que sobrepase la cantidad definida en las cantidades actualizadas es preciso realizar un acta de mayores y menores, las cuales se suscribe por el contratista de obra, la interventoría y el ordenador del gasto. Es posible generar el acta y que este sujeta a los cortes de obra. Ahora bien, es decisión del contratista de si se adelanta para el corte No 03 o se complementa para las cantidades en el siguiente corte de obra.

El contratista de obra Indica que se presentará el Acta de mayores y menores cantidades de obra tal cual se presentó el presupuesto fase I, acompañando el corte #3 por lo que se cobraran actividades contractuales de la FASE I, en el siguiente corte se hará una actualización para cobrar el 0.93 de cerramiento y volúmenes que se encuentren pendientes.

La interventoría recomienda que se presenten las actas de mayores y menores cantidades con las actas y que no se pospongan las actividades ejecutadas más a futuro, sino en el mes siguiente por beneficios de flujo.

4.4. Se indica a la supervisión que en los informes semanales No 63 y 64 ya se incluyó el seguimiento semanal por capítulos, de los cuales se dará traslado a la Supervisión mediante radicado oficial.

4.5. <u>Actividades ejecutadas en Obra durante la semana</u> – Se ejecutaron las siguientes actividades en Obra durante la semana:

EJE A

- Escarificación de la cimentación de Cabaña pijao

EJE 10

- Culminó la excavación
- Culminó la construcción de concreto de solado de limpieza
- Culminado el amarre de acero refuerzo de la viga guía
- Se realizaron 2 fundaciones de tramos de viga guía

EJE F

- Inicia excavación
- Demolición de cimientos del muro existente
- Amarre de acero viga guía hasta el eje 5

Se adelantó no va adecuaciones de contenedores, mobiliario y electricidad, se recibió en obra el acero de 20 unidades de pilotes definitivos, se recibió la grúa auxiliar de izajes.

Implementación del nuevo PMT aprobado por la SDM

Controles topográficos en zonas comunes de Cabaña Pijao y Los Almendros.
Se finalizó el recorrido de las actas de vecindad en zonas comunes, plazoletas, parques y mampostería. Se encuentra pendiente de firma por la Administración de conjunto los Almendros. Se atendió requerimiento de la Cabaña Pijao donde se solicitó realizar actas de vecindad a 3 apartamentos en particular. Se recomienda por la interventoría ser muy minucioso en los registros fotográfico e inspecciones que ya tenga el inmueble o de sus remodelaciones, es permitido hacer una salvedad de que aún no se inician obra que lleguen a impactar a las propiedades; de igual forma se recomienda se realice back-up de las actas de vecindad adicional al ya establecido.

PERSONAL OPERATIVO

Se tiene 9 personas para las actividades de excavación y viga guía, del personal eléctrico se presentó actividad por 3 días por 3 personas para llevar energía al campamento y almacén.

CLIMA

Se presentaron lloviznas, pero no llegaron a suspender actividades en obra.

4.6. Actividades proyectadas para la siguiente semana – El Contratista de Obra plantea las siguientes actividades:
- Se planea culminar la viga guía sobre el eje F, se espera fundir 24 metros lineales x 2
- Viga guía paralelo al eje A
- Armado canasta viga guía
- Llegada y asentamiento de la piloteadora

4.7. PMT - El Contratista de Obra adelantó la adecuación del nuevo PMT y terminará su implementación en la siguiente semana.

4.8. PMA – se recibió nueva solicitud del contratista de obra donde hace una aclaración en cuanto a la documentación del segundo botadero como sitio de disposición, esta información fue trasladada a la especialista ambiental para validar los listados de la CAR (Corporaciones Autónomas Regionales) y poder así dar viabilidad de disponer material en este sitio.

4.9. Anticipo de Obra – Se adelanto la revisión en cuanto a pagos del encargo fiduciarios, se realizaron observaciones en:
- Pago proveedor de dotaciones VILLA CHICA donde se solicita complementar la información.
- Pago de nómina se deja salvedad que se aprobó en 2 oficios, uno del personal aprobado y mínimo exigido y otro para el funcionario del contratista que hace parte del personal administrativa adicional al mínimo exigido.

4.10. Anticipo Interventoría – Se dio aprobación por parte de la Supervisión a la solicitud del pago No 6, se realizó el cargue a la fiduciaria Bancolombia, se espera se realice la llamada de confirmación a la supervisión para dar aprobación al desembolso.

4.11. Acta parcial de Obra No 02 – Se recibió la validación por parte de la supervisión para realizar la respectiva factura, esta se dio traslado al contratista y emitió la factura y nota debito; con base en esta información la interventoría realizo el cumplido para pago y está en firmas de la representación Legal, aun vez se tenga se realizará el traslado para el trámite por parte de la entidad.

4.12. Acta parcial de Obra No 03 – se plantea el corte de obra No 03 con las actividades ejecutada entre el 15 de mayo de 2024 y el 14 de junio de 2024, se adelanta la revisión de cantidades entre residentes, para dar la presentación de este; se reitera la posición del contratista de cobrar las actividades con las cantidades máximas del presupuesto FASE I. El contratista remitió el informe de buen manejo de inversión del anticipo para revisión de la Interventoría.

4.13. Provisional de energía – Se pospuso la visita por parte de CODENSA para establecer el suministro de energía.

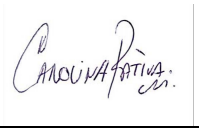
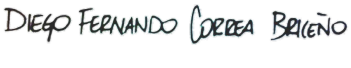
4.14. Archivos tipo SHAPE – La Interventoría dio traslado a la Entidad de los documentos revisados para su respectivo tramite.

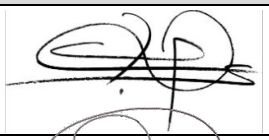
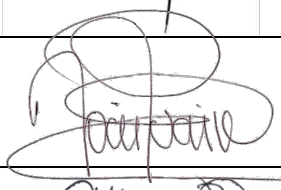
V. PLANES DE ACCIÓN (Compromisos):

No	Actividad	Responsable	Fecha de Cumplimiento
1	Informe Mensual No 14 CCI	Interventoría Consorcio RA5	17/06/2024
2	Cronograma de Contingencia Diseño Estructural	Contratista de Obra Consorcio CI	14/06/2024
3	Informe general de las Modificaciones a los Estudios y Diseños.	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	21/06/2024
4	Seguimiento - Revisión y presentación de los pendientes y/o observaciones de forma a los diseños apropiados.	Contratista de Obra Consorcio CI	24/05/2024
5	Remisión concepto de estado elementos desmontados y trasladados a la Entidad.	Contratista de Obra Consorcio CI Interventoría Consorcio RA5	17/06/2024
6	Respuesta estado de apropiación informe de incumplimiento.	Interventoría Consorcio RA5	21/06/2024
7	Estado de cuenta ESP – Aseo -Energía – EAAB	Aerocivil	21/06/2024
8	Concepto Actualización de pólizas contrato de Obra.	Interventoría Consorcio RA5	17/06/2024
9	Implementación nueva señalización PMT COI.	Contratista de Obra Consorcio CI	18/06/2024
10	Consulta ante DADEP / SDP	Contratista de Obra Consorcio CI	21/06/2024

VI. FIRMAS:

Para constancia se firma en la Ciudad de **Bogotá D.C.** a los **14** días del mes de junio del año **2024**, por los asistentes, se adjunta a la presente acta lista de asistencia presencial.

Nombre completo	Cargo	Firma
Laura Cristina Santana Salazar laura.santana@ryesa.com.co	Directora de Obra - Consorcio Construcciones de Ingeniería - Presencial	
Diana Carolina Rativa Santafé residente01a@consorcioci.com	Residente de arquitectura - Consorcio Construcciones de Ingeniería - Presencial	
Diego Fernando Correa Briceño residente01e@consorcioci.com	Residente de Estructuras - Consorcio Construcciones de Ingeniería - Presencial	
Cristian Mauricio Melo Caicedo cristianmelo@aciproyectos.com	Director de Interventoría Consorcio RA5- Presencial	
Brandon Yesid Nossa Ortiz brandonnossa@aciproyectos.com	Coordinador de interventoría Consorcio RA5 - Virtual	

Nombre completo	Cargo	Firma
Cristian Camilo Preciado cristianpreciado@aciproyectos.com	Residente de Interventoría – Consorcio RA5 – Presencial	
José Ángel Puccini García jose.puccini@aerocivil.gov.co	Apoyo Técnico Supervisión Entidad UAEAC – Aerocivil. - Virtual	
Luis Bernardo Puentes Torres bernardopuentes@aerocivil.gov.co	Supervisor designado UAEAC – Aerocivil. - Virtual	